



*PARQUE DE ACTIVIDADES
EMPRESARIALES EN CONDOMINIO*

LAS MEJORES INSTALACIONES EN PARQUES INDUSTRIALES



Las instalaciones fueron diseñadas tomando en consideración lo mejor que encontramos en Norteamérica y Europa:

- Instalaciones con pararrayos.
- Hidrantes contra Incendio.
- Extinguidores
- Tambores con Arena.
- Luminarias en Patio de Maniobras.
- Aprovechamiento ecológico de agua de lluvia para sanitarios y limpieza.
- Equipos hidroneumáticos con dos cisternas para agua.
- Interfón desde la puerta a cada una de las Naves.
- Telefonía con Fibra óptica.

PARQUE ARISTA ES UN PARQUE CERRADO

Con control de acceso y seguridad, con gran amplitud de espacio en un patio de maniobra de 7000 m2 y fácil operación de los grandes vehículos y contenedores, donde siempre encontrará espacio para carga y descarga con estacionamiento para mas de 200 autos para ejecutivos y clientes.

ORGANIZACIÓN PROFESIONAL

Bajo la atención de una Gerencia residente dentro del Parque contamos con los siguientes servicios:

- Iluminación nocturna en las áreas de circulación.
- Control de acceso, vigilancia las 24 hrs. y Circuito Cerrado de T.V.
- Registro de Accesos Autorizados.
- Recolección de Basura en las Áreas Comunes.



LA MEJOR OPCION DEL MERCADO

Buena calidad en la construcción y las mas modernas instalaciones, cerca de las vías de comunicación que llegan a la ciudad por el norte y próxima a la Zona Comercial y de oficinas corporativas de Polanco, Palmas Paseo de la Reforma, Anzures, Bosques y Periférico Norte.

SEGURIDAD SIN DOLORES DE CABEZA

Parque Arista le evita las molestias de tener que contratar un vigilante para su bodega y asumir los inconvenientes y molestias de su control en puntualidad y eficiencia.

Tenemos contratada una empresa profesional de seguridad privada que cuenta con un currículum de servicio a importantes empresas de la ciudad por mas de 15 años.

Todo el Parque es vigilado las 24 Hrs. por Medio del C.C.T.V. y en caso de emergencia avisamos a las personas autorizadas por Ustedes y Personal de Vigilancia aun en horas y días inhábiles.

A las Minibodegas, solo usted autoriza a las personas que pueden tener acceso, usted cierra y se lleva su llave.



USOS MULTIPLES

Las 58 Minibodegas tienen acceso cubierto y son de utilidad para usos como:

- Guarda de Archivo.
- Mercancías de Pequeño Volumen.
- Menaje de Casa.
- Obras de Arte.
- Artículos Promocionales.
- Instrumentos y Equipo Médico.

PARQUE ARISTA ES LA MEJOR OPCION DEL MERCADO

Por su excelente diseño, buena calidad, cerca de vías de comunicación, próximo a los centros de consumo.

EN RENTA

- Locales Comerciales.
- Naves de 400 a 900 m² y altura de 6 m.
- Minibodegas para Usos Múltiples de 20 a 60 m².
- Edificio de Oficinas con espacios Modulares.

EN EL DISTRITO FEDERAL



OPCIONES FLEXIBLES

Usted puede alquilar una Nave desde un Año hasta tiempo indefinido.

Al crecer su empresa puede seguramente tomar otra Bodega en el mismo Parque, ó dispondrá de una Mini Bodega si le llega carga adicional.

Dentro de la Bodega puede usted instalar una oficina, o simplemente podemos rentarle una mas cómoda y funcional oficina en el edificio que se ubica dentro del mismo Parque.

LAS NAVES TRADICIONALES NO PUEDEN DARLE TODAS LAS VENTAJAS QUE LE OFRECE PARQUE ARISTA



VENTAJA FINANCIERA

No hay inversión en activos inmobiliarios.

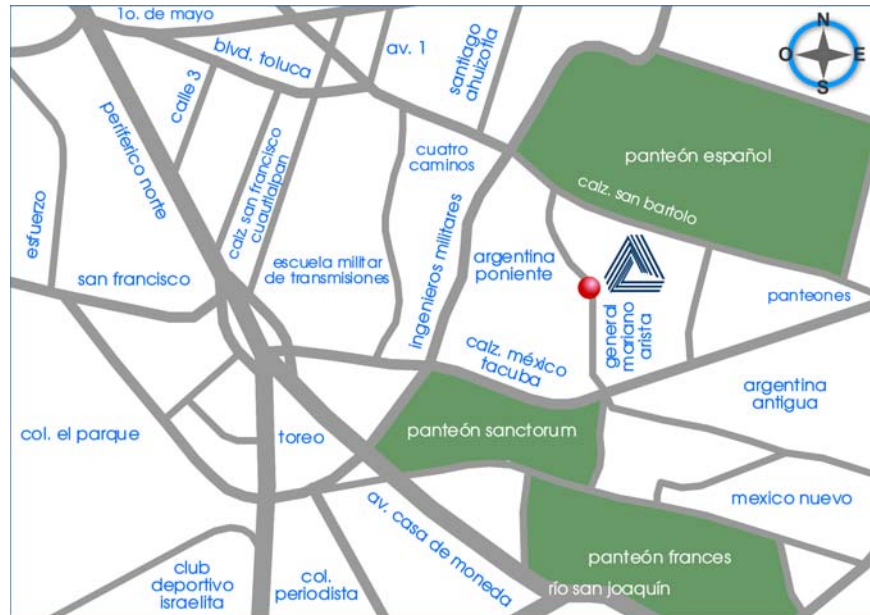
Usted renta una Nave y su capital lo dedica a los inventarios de mercancía y su comercialización, almacenamiento y distribución.

LAS MEJORES EMPRESAS ESCOGEN PARQUE ARISTA

La alta calidad en la construcción y la organización profesional, son algunas de las razones por las cuales muchas de las empresas de prestigio internacional se han instalado en Parque Arista.



CERCA DE LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN PRÓXIMO A LOS CENTROS DE CONSUMO



RECOMENDADO POR LOS PROFESIONALES INMOBILIARIOS



Asociación Mexicana de
Profesionales Inmobiliarios

Parque Arista

Calle General Mariano Arista No. 54

Col. Argentina Poniente

Deleg. Miguel Hidalgo, México, D.F.

Tels. 5527 5116 / 5386 3942 / 5386 3966

<http://www.parquearista.com>